

Отчет о выполнении договора
Выполнение работ согласно перечня работ и услуг за 2020 год
Адрес: Починок, Леншоссе ул, 5

№	Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
1	Проведение регламентных работ по обслуживанию сетей тепло-, водоснабжения и водоотведения	2 раза в год	раз	3 124.85
2	Запуск системы отопления		раз	1 893.52
3	Консервация системы отопления		тепл. узел	517.5
4	Промывка выпусков системы канализации		м	4 763.97
5	Промывка и гидравлические испытания Центрального отопления		раз	7 857.3
6	Внеплановый осмотр канализационных выпусков		раз	879.93
7	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) инженерных сетей: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию.			4 560.17
8	ВТР 01.01-13 Техническое обслуживание электрических сетей		раз	5 513.18
9	ВТР 02.01-13 Периодическое обслуживание электрических сетей.		раз	6 610.64
10	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) электросетей: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию			1 960.86
11	Крепление полов			138.58
12	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) конструктивных элементов: Внеплановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию.			701.21
13	регулировка металлической двери			319.81
14	Проверка дымоходов и вентканалов		квартира	1 168.05
15	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) конструктивных элементов: Внеплановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию.			364.84
16	Техническое обслуживание жестких кровель	2 раза в год	раз	3 205.74
17	Сдвигка снега и ликвидация скользкости		раз	540.5
18	Дезинфекция перил, ручек, почтовых ящиков.		раз	7 619.04
19	Мытье окон		м2 площади	1 079.77
20	Полная уборка лестничных клеток		раз	745.58
21	Влажное подметание лестничных площадок и маршей (двухэтажные дома)		раз	10 280.74
22	Мытье лестничных площадок и маршей		раз	2 510.2
23	Очистка урн от мусора	Ежемесячно	раз	1 217.6
24	Посыпка территории (удаление наледи)		м2	14.85
25	Посыпка территории		м2	95.46
26	Сдвигание свежеснеговывпавшего снега		раз	104.76
	Сдвигание свежеснеговывпавшего снега с территории и очистка от наледи входы в подъезды.	Ежемесячно	м.кв.	1 519.12
27	Выкашивание газонов		м2 газонов	966.96
28	Уборка газонов от случайного мусора		раз	711.5
29	Весенний осмотр	Один раз в год	осмотр	3 834.96
30	Осенний осмотр	Один раз в год	осмотр	3 834.96
31	АДС	Ежемесячно	м.кв.	5 138.88
32	Услуги по управлению (организация и проведение собраний собственников МКД, подготовка перечней работ и услуг, заключение договоров, планирование, организация и материально-техническое обеспечение работ, оформление весенних и осенних осмотров с составлением отчетной документации, работа с обращениями граждан, подготовка отчетов об оказанных услугах, хранение и ведение технической документации по МКД).	Ежемесячно	м.кв.	33 440.88
33	Услуги по начислению и сбору платежей	Ежемесячно	раз.	14 189.4
34	Компенсация за вывоз ТБО		м.кв	7 899.96
35	Аварийное обслуживание		раз	13 652.4
36	Проверка дымоходов и вентканалов УК обл.		канал	4 672.17
37	Техническое обслуживание газового оборудования			3 370.18
38	СОИ ГВС	Ежемесячно	раз	1 465.57
39	СОИ электроэнергия день	Ежемесячно	квт.ч	1 389.16
40	СОИ электроэнергия ночь	Ежемесячно	квт.ч	580.67
	Итого			166 132.92

Остаток средств на начало года (руб):	-77192.91
Задолженность собственников жилых помещений на начало отчетного периода (руб):	218724.61
Начислено за содержание и ремонт собственникам жилых помещений (руб):	297408.91
Оплачено за содержание и ремонт собственникам жилых помещений (руб):	303724.29
Задолженность собственников жилых помещений на конец отчетного периода (руб):	
Остаток средств на конец года по начислениям без учета задолженности (руб):	54083.08